

TAMPEREEN KAUPUNKI				TARVESELVITYS
KIINTEISTÖT, TILAT JA ASUNTOPOLITIIKKA				22.6.2022
ASUMISEN KEHITTÄMINEN JA PALVELUTILAVERKOT				Minna Tuominen
HANKE				
TAMMELAN KOULU RAK1 JUGEND PERUSPARANNUS				
PERUSOPETUS JA VARHAISKASVATUS, ESIOPETUS Arvio henkilökunnan määrästä/ perusopetus: 70 Voimia 7, oppilashuolto 4,5 (jugend + tiilikoulu yhteensä)				kaikki tilat yhteiskäyttöisiä ja iltakäytön mahdollistavia Jugend-rakennus: 20 kpl OT3 opetustilaa ja esiopetus 4 kpl OT3 opetustilaa (OT3/25 oppilasta), yhteensä 600 oppilasta
Huonetilat				ARK 20.4.2022 Huom!
				kpl m2 m2 yht
ESIOPETUKSEN OPETUSTILAT				
1.krs				
102	opetustila/aula	1	52,6	
103	OT3/esiopetus	1	53,4	
104	OT3/esiopetus	1	54,6	
105	OT2/esiopetus	1	42,7	
	uusi OT2	1	35,5	
142	oppimistila/aula	1	46,9	
143	ryhmäopetus	1	15,7	
144	OT2	1	42,3	
145	OT3	1	54	
146	OT3	1	54,9	
2.krs				
	uusi OT3/esiopetus	1	56,5	
225	OT3/esiopetus	1	55,7	
Esiopetuksen opetustilat yhteensä				564,8
PERUSOPETUKSEN OPETUSTILAT				
2.krs				
201	ryhmäopetus	1	52,2	
202	OT3	1	55,3	
203	OT3	1	55,8	
204	OT3	1	55,8	
	uusi OT2	1	47,5	
	uusi OT2	1	36,5	
224	ryhmäopetus	1	16,6	
226	OT3	1	55,5	
227	OT3	1	56,5	
3.krs				
301	ryhmäopetus	1	52,2	
302	OT3	1	54,5	
303	OT3	1	55,5	
304	OT3	1	55,8	
	uusi OT2	1	31	
310	OT3	1	58,6	
	uusi OT2	1	35	
	uusi OT2	1	18	
316	ryhmäopetus	1	63,8	
317	OT3	1	56,6	
318	OT3	1	54,6	
319	OT3	1	56,5	
	useita oppilas-wc:t	2	4	tilat 306, 314
	uusi opetusvälinevarasto	1	20	
4.krs				
401	ryhmäopetus	1	51,9	
402	OT3	1	54,5	
403	OT3	1	55,5	
404	OT3	1	55,8	
413	ryhmäopetus	1	16,6	
414	OT3	1	55,4	
414a	OT3	1	54,6	
416	OT3	1	56,5	
Perusopetuksen opetustilat yhteensä				1448,6
PERUSOPETUKSEN JA ESIOPETUKSEN YHTEISKÄYTTÖTILAT				
0.krs				
001	opetusvälinevarasto	1	24,8	
1.krs				
	kuraeteinen kenkäeteiset (käytävä/liikennetilaa)			ks. hyötyalan ulkopuoliset tilat ks. hyötyalan ulkopuoliset tilat
110	wc-huone	1	2,2	
112	wc-huone esteetön	1	4,3	
	useita	27	69,2	mitoitus 1 wc-istuin / 15 opp (alakoulu lk 0-6), tilat 114..137, uudet tilat ja 141
	oppilas-wc:t			
148	varasto	1	4,2	
149	ulkoiluvälinevarasto	1	23,9	
150	varasto	1	10	
2.krs				
	uusi opetusvälinevarasto	1	6	
	useita oppilas- ja henkilökunnan wc:t	8	19,7	tilat: 206, 212, 214, 214b, 214b, 220, 221 ja uusi tila
3.krs				
4.krs				
406	oppilas-wc:t	1	2,6	
407	liikunta ja juhlasali	1	145,1	
408	näyttämö/monitoimitali	1	70,3	

409	juhlasalin pukuhuone	1	7,8	
410	nukketeatteri	1	7,7	
Perusopetuksen ja esiopetuksen yhteiset tilat yht.			397,8	
SIIVOUSTILAT				
0.krs				
009	siivouskeskus	2	12,9	
010	siivousvarasto	1	10,3	
016	siivoustila	1	2,3	
018	siivoustila	1	2,4	
1.krs				
106	siivouskeskus	1	5,4	
2.krs				
205	siivous	1	5,1	
3.krs				
305	siivous	1	5,1	
4.krs				
405	siivous	1	3,1	
Siivoustilat yhteensä			46,6	
HENKILÖKUNNAN SOSIAALITILAT				
0.krs				
013	sosiaalitila/N	1	35,1	VSS tilaa
014	wc/kk	1	2,7	VSS tilaa
015	wc/kk	1	2,7	VSS tilaa
017	sosiaalitila/M	1	9,4	VSS tilaa
019	wc/kk	1	2,8	VSS tilaa
Sosiaalitilat yhteensä			53	
KAIKKI TILAT:				
HYÖTYPINTA-ALA YHTEENSÄ			2 511	hym2
HYÖTYALAN ULKOPUOLISET TILAT				
0.krs				
008	välikkö	1	12,5	
011	Käytävä	1	17,4	osa VSS tilaa
011b	käytävä	1	13,6	
011a	porras D	1	14,4	
011c	porras C	1	14,2	
1.krs				
uusi	kuraeteinen	1	10	kenkätelineet, lattiakaivo (hiekanerotus)
uusi	kenkäeteiset (käytävä/liikennetilaa) / koulu	1	54,5	kenkätelineet
100	eteinen	1	10	
101	aula	1	48,4	
108a	porras C	1	5,5	
111	aula/käytävä	1	16,4	
138	eteinen	1	10	
140	aula	1	32,9	
142b	porras B	1	11,9	
149a	porras D	1	14,6	
2.krs				
200	aula	1	20,7	
200b	porras A	1	22,4	
207	aula	1	20,7	
207a	aula/käytävä	1	2,8	
213	eteinen	1	7,6	
uusi	käytävä	1	24	tila laajenee
222	aula	1	21,1	
222a	porras B	1	22,9	
223	aula	1	47,1	
3.krs				
300	aula	1	20,6	
300a	porras A	1	22,4	
uusi	käytävä	1	24	
309	käytävä	1	20,6	
315	aula	1	28	
315a	porras B	1	23	
4.krs				
400	aula	1	18,7	
410	porras A	1	22,4	
411	aula	1	19,5	
411a	porras B	1	23	
412	aula	1	47,2	
Liikennetilat yhteensä			745,0	
HYÖTYPINTA-ALA JA LIKENNETILAT YHTEENSÄ			3255,5	
TEKNISET JA VÄESTÖNSUOJATILAT				
0.krs				
002	Sähköpääkeskus ja tele	1	26,4	
003	varasto matala	1	9,4	
004	varasto matala	1	3,1	
004a	varasto matala	1	1,2	
005	varasto matala	1	14,2	
006	varasto matala	1	13,3	
007	varasto matala	1	9,5	
012	väestönsuojatila, varastokäyttö	1	157,2	
012a	tekninen tila	1	11,2	
013a	tekninen tila	1	3,1	
1.krs				
101a	tekninen tila	1	1,7	

109a	tekninen tila	1	0,7	
2.krs				
200a	tekninen tila	1	1,7	
uusi	tekn/var	1	3,0	
3.krs				
300b	tekninen tila	1	1,7	
315b	tekninen tila	1	0,9	
4.krs				
400	tekninen tila	1	1,7	
414a	tekninen tila	1	1,2	
ullakko				
uusi	IV-konehuonetila	3	177,0	IV-konehuonetilat uusia, sijoitus ullakolle
	Tekniset ja väestönsuojatilat yhteensä		438,2	
	KAIKKI TILAT YHTEENSÄ		3693,7	

TAMPEREEN KAUPUNKI			TARVESELVITYS
KIINTEISTÖT, TILAT JA ASUNTOPOLITIIKKA			13.3.2024
PALVELUTILAVERKOT			MT
HANKE	ASIAKIRJA		
TAMMELAN KOULU , TIILIKOULU PERUSPARANNUSOSA		TILAOHJELMA	
SARA HILDÉN AKATEMIA 100 OPPILASTA Arvio henkilökunnan määrästä/ Sara Hildén: 7 + n. 15 tuntiopettajat PERUSOPETUS (3-6) 200 OPPILASTA			Sara Hildén akatemian opetustilat tiilikoulun perusparannusosassa ja uudisrakennusosassa Sara Hildén -akademia: opiskelijoita 500, keskimäärin kerrallaan 100 oppilasta yhden päivän aikana, päiväsaikaan 9-15 noin 0-60 oppilasta. Henkilökunnan tilat yhteiskäyttötiloissa uudisosassa Perusopetuksen tiloja perusparannusosassa yhteiskäyttötilat (kuvaamataidon opetustilat) Kaikki tilat yhteiskäyttöisiä ja iltakäytön mahdollistavia
SARA HILDÉN AKATEMIAN TILAT			
Huonetilat	kpl	m2	m2 yht
0.krs perusparannusosa			
Kuvistila 5 varasto	1	81	81,0
kipsivalutila	1	3,5	3,5
keramiikkauuni	1	14	14,0
keramiikan viimeistely	1	8,5	8,5
uloskäytävän osa	1	16	16,0
1.krs perusparannusosa			
Kuvistila 4 (mediatila)	1	9,5	9,5
varasto	1	87,5	87,5
2.krs perusparannusosa			
Kuvistila 2 (piirustus, maalaus)	1	17,5	17,5
varasto	1	66	66,0
varasto	1	24	24,0
Kuvistila (piirustus, maalaus)	1	6	6,0
varasto	1	76	76,0
fixaustila	1	19,5	19,5
			0,0
Sara Hildén akatemian omat opetustilat yhteensä			429,0
PERUSOPETUKSEN JA SARA HILDÉN AKATEMIAN YHTEISKÄYTTÖISET OPETUSTILAT			
0.krs perusparannusosa			
kuvataide /ot3/ perusopetus ja Kuvistila 3/ Sara Hildén	1	1	69,5
1.krs			
Kuvataide	1	77,5	77,5
Perusopetuksen ja Sara Hildén akatemian yhteiskäyttötilat			147,0
SIIVOUSTILAT			
KIINTEISTÖHUOLLON TILAT			
0.krs perusparannusosa			
kiinteistövarasto	1	7	7,0
Kiinteistöhuoltotilat yhteensä			7,0
WC-, SOSIAALITILAT JA VSS TILAT			
OPPILASWC-TILAT			
0.krs perusparannusosa			
wc-tila	1	2,5	2,5
1.krs perusparannusosa			
wc	1	2,5	2,5
2.krs perusparannusosa			
wc	1	2,5	2,5
sosiaalityöt, henkilökunnan puku- ja pesutilat			
VSS tilat			
Sosiaalityöt yhteensä			7,5
Yhteistilat (liikunta-, ruokailu-, varasto-, siivous-, kh tilat) yht.			14,5
KAIKKI TILAT:			
HYÖTYPINTA-ALA YHTEENSÄ			590,5
HYÖTYALAN ULKOPUOLISET TILAT			
KÄYTÄVÄ JA ETEISTILAT			
0.krs perusparannusosa			
porras	1	22	22,0
porras	1	8	8,0
eteistila	1	8	8,0
1.krs perusparannusosa			
tuulikaappi	1	4	4,0
eteistila	1	10	10,0
porras	1	27	26,5
käytävä	1	34	33,5
tuulikaappi	1	2	1,8
porras	1	27	26,5
2.krs perusparannusosa			
vanha porras	1	30	30,0
Käytävä	1	10	9,5
käytävä	1	15	15,0
porras	1	27	26,5
3.krs perusparannusosa			
vanha porras	1	30	30,0
porras	1	27	26,5
Käytävä ja eteistilat yhteensä			277,8
TEKNISET TILAT			
3.krs			

ilmanvaihtokonehuone	1	97	97,0	
Tekniset tilat yhteensä			97,0	hym2
Hyötyalan ulkopuoliset tilat yhteensä			374,8	
HUONEALAT YHTEENSÄ			965,3	num2

TAMPEREEN KAUPUNKI				TARVESELVITYS
KIINTEISTÖT, TILAT JA ASUNTOPOLITIIKKA				13.3.2024
PALVELUTILAVERKOT				MT
HANKE		ASIAKIRJA		
TAMMELAN KOULU, TIILIKOULU, UUDISRAKENNUSOSA		TILAHOJELMA		
PERUSOPETUS (3-6) 200 OPPILASTA Arvio henkilökunnan määrästä/ perusopetus: 70 (jugend + uusi rakennus yhteensä), Voimia 7, oppilashuolto 4,5 SARA HILDÉN AKATEMIA 100 OPPILASTA Arvio henkilökunnan määrästä/ Sara Hildén: 7 + n. 15 tuntiopettajat		kaikki tilat yhteiskäyttöisiä ja iltakäytön mahdollistavia Uudisrakennus: Luokat 3 - 6 / 8 perusopetusryhmää, luokkakoko / 25opp. Yhteensä 200 oppilasta/ uudisrakennus Rakenteellinen oppilasmäärä yhteensä (jugend + uusi rakennus) 600 oppilasta 12 perusopetusryhmää luokat 0 - 2 ja 20 perusopetusryhmää luokat 3 - 6 (kuvataidepainotus 2 sarjaisena) opiskelijoita 500, keskimäärin kerrallaan 100 oppilasta yhden päivän aikana, päiväsaikaan 9-15 noin 0-60 oppilasta Pääosa Sara Hildén akatemian opetustiloista perusrakennusosassa		
Huonetilat	kpl	m2	m2 yht	
HALLINTO-, TYÖ-, NEUVOTTELUTILAT YHTEISKÄYTTÖ				
1.krs uudisosa				
työtila, rehtorit	1	13,5	14	Huom!
työtila apulaisrehtori Sara Hildén kuvataideakatemia	1	10	10	dB pako-ovi
koulusihteerit	1	12	12	db, pako-ovi
kopio	1	1	1	lähellä työskentelytila, häiriötöntä työskentelyä
taukotila	1	56,5	57	Koko rakennuksen yhteinen, mahdollisesti yhdistettävissä kokoustilaan, henkilökunnan lokerikot
työskentelytila	1	35	35	Koko rakennuksen yhteinen. Db (4 päätoimista opettajaa SH) Omassa rauhassa
vetäytymistila	1	2	2	Sara Hildén opettajien työpisteet ja 5 hyllymetriä lukollisia kaappeja (korkeita) - tilanjakajina? -
neuvotteluhuone	1	20	20	toinen neuvottelutila Jugend-koulussa
pienneuvottelutila	1	10	10	pienneuvottelut, vanhempien tapaamiset, pienryhmät, yhteys aulaista ja rehtoreiden huoneista
pienneuvottelutila	1	7,5	8	
henkilökunnan tauko- ja työtiloihin liittyvät wc:t /m/n á 1,5..2m2	2	5	10	mitoitus 1ist/15h. Osa jugend-koulussa
toimistosihteerit Sara Hildén kuvataideakatemia				puhelimissa puhumista (12-15 puhelinaikaa) -> työpiste koulusihteerin yhteistilassa
henkilökunnan puku- ja pesutilat Jugend-rakennuksessa				
vahtimestari / mahdollinen iltavalvoja (myös Sara H vahtimestari)	1	11	11	koko rakennuksen valvonta, keskeinen sijainti, myös iltakäytön valvonta (salit, iltakäytön tilat, ym.)
Hallintotilat yhteensä			189	hym2
OPISKELUHUOLTO				
3.krs uudisosa				
Vastaanotto, terveydenhoitaja ja lääkäri	2	20,5	41	Toiminnassa myös kesäaikaan / suora ja esteetön yhteys ulos. Sijoitus hallinnon tilojen läheisyyteen
Vastaanotto, koulupsykologi ja kuraattori	2	16	32	dB,pako-ovi, yhteiskäyttöiset odotustilat, lääkärin tilassa mitoitus tutkimuspöydälle.
inva-wc	1	6	6	dB,pako-ovi. Myös salassapidettävät neuvottelut. Käyttö 5pv/vk
wc henkilökunt	1	4	4	näytteenotto - ei välttämätön
lepo huone	1	10	10	odotustilan yhteydessä, eriytetty, rauhallinen tila
odotustila/aula				odotus käytävästä seinäkkeellä/seinällä erotettu tila (yksityisyys) osa 39 m2 aulatilaa
Opiskeluhuollon tilat yhteensä			93	hym2
PERUSOPETUKSEN OPETUSTILAT				
1.krs uudisosa				
ot 3	1	54	54	
ot 3	1	53,5	54	
pienryhmättila(t)	1	33	33	tila jaettava
pienryhmättila	1	15	15	
2.krs				
ot 3	1	56,5	57	
ot 3	1	55	55	
ot 3	1	54,5	55	
pienryhmättila	1	15	15	
pienryhmättila	1	15,5	16	
varasto opetusvälineet	1	22	22	suora yhteys ulos, materiaalivarasto
tekninen työ, konehuone, sis. Varasto	1	40	40	
tekninen työ, metalli	1	80,5	81	
musiikin ja näyttämön varasto	1	16,5	17	
musiikkiluokka	1	72,5	73	musiikin tila samalla näyttämö, liikuntasalin yhteydessä
Perusopetuksen opetustilat yhteensä			584	hym2
PERUSOPETUKSEN JA SARA HILDÉN AKATEMIAN YHTEISKÄYTTÖISET OPETUSTILAT				
1.krs uudisosa				
taitoaineet				jalkineiden käyttö taitoaineet
tekstiilityön työtavat	1	61,5	62	
suunnittelu	1	22,5	23	käytävän tilalla
märkätyötila	1	15	15	testiili ja teknisen työn työtapojen tilat vierekkäin ja molempien käyttöön märkätyötila
tekninen työ pintapaja	1	12,5	13	maalauskaappi SH fiksaustilan toiminto olla tässä -> vaatii jatkosuunnittelua
puumateriaalin hionta	1	10	10	erillinen tila
kuumakäsittelypaja	1	15	15	
opettajan työtila	1	8	8	
purunpoisto	1	10	10	
varasto	1	20	20	puolivalmiiden töiden varasto työtilojen yhteydessä
ot3 yhteiskäyttö 1	1	57	57	
varasto	1	5	5	
2.krs uudisosa				
ot3 yhteiskäyttö 2	1	56,5	57	
varasto	1	6,5	7	
3.krs uudisosa				
ot 3 yhteiskäytössä Sara Hildén	1	57	57	
ryhmäopetustila	1	18,5	19	
Perusopetuksen ja Sara Hildén akatemian yhteiskäyttötilat			375	hym2
Huonetilat				
	kpl	noin m2	yht.	Huom!
LIIKUNTATILAT				
2.krs				
iso liikuntasali	1	608,5	609	Liikuntatilojen käyttö myös iltaisin / ulosvuokraus
liikuntasalin käytävä	1	25	25	jako kolmeen osaan, ei dB-vaatimusta. Vapaa sisäkorkeus 9m, mahdolliset liikuntalajit
voimisteluvälineet (t) kulku kolmeen lohkokon	1	54,5	55	tila toimitsijoille
voimisteluvälineet	1	11	11	iltakäyttö/varastotilat yhteinen tila, kulku joka salin lohkoihin
oppilaiden pukutilat	2	30	60	
oppilaiden pesutilat p/t	2	15	30	myös iltakäytön tarpeet. sis. pukutila+suihku+wc. Kaksi tilaa mitoitettu liikuntaesteisille
liikunnan opett. puku- ja pesutilat	2	5	10	
3.krs				
katsomoparvi pukuhuoneiden yläpuolella	1	156	156	nykyinen 112 m2
Liikuntatilat yhteensä			955	hym2

RUOKAILUTILAT				
ruokasali koulu	1	300	300	Yhdistettävissä saliin ja mahd. aulaan. Sis.linjaston. Mahdollisesti osa eriytettävissä (kabinetti).
Ruokailutilat yht.			300	hym2
KEITTIÖTILAT				
1.krs				
Jakelukeitin aputiloineen	1	150	150	(käsipaperivarasto)
käsipaperivarasto	1	7	7	lähelle siivoustilaa (ei tarvitse liittyä keittiötiloihin, huolto-oven läheisyydessä)
laatikko-varasto	1	5	5	Huotopihalla keittiön oven läheisyydessä. Lukittava
Keittiötilat yhteensä			162	hym2
SIIVOUSTILAT				
1.krs				
siivoussuone	1	5,5	6	
siivousskeskus	1	16	16	
2.krs				
siivoussuone	1	4,5	5	
3.krs				
siivoussuone	1	3,5	4	
siivoussuone	1	2	2	
Siivoustilat yhteensä			32	hym2
KIINTEISTÖHUOLLON TILAT				
1.krs				
kiinteistöhoitotila	1	15	15	suora yhteys ulos - katsotaan kokonaisuus yhteen
Kiinteistöhuoltotilat yhteensä			15	hym2
WC-, SOSIAALITILAT JA VSS TILAT				
oppilas-wc:t á1,5..2,0m2				mitoitus 1 wc-istuin / 15 opp (alakoulu lk 0-6)
1.krs uudisosa				
wc-tila	3	1,5	5	
wc	6	2	12	
LE wc	1	5,5	6	
2.krs uudisosa				
wc	4	2,5	10	
wc	3	1,5	5	
wc	1	2	2	
3.krs uudisosa				
wc-tila	1	2	2	
sosiaalitilat, henkilökunnan puku- ja pesutilat VSS tilat				koko henkilökunnan yhteiset Jugend-koulun kellarissa Nykyinen VSS tila 199,5 m2 Jugend-koulun kellarissa
Sosiaalitilat yhteensä			41	hym2
Yhteistilat (liikunta-, ruokailu-, varasto-, siivous-, kh tilat) yht.			1504	hym2
KAIKKI TILAT:				
HYÖTYPINTA-ALA YHTEENSÄ			2744	hym2
HYÖTYALAN ULKOPUOLISET TILAT				
KÄYTÄVÄ JA ETEISTILAT				
1.krs uudisosa				
tuulikaappi	1	6	6	
huoltoeteinen	1	13	18	
poistumisporras	1	22	22	
kenkäeteinen	1	31	31	
käytävä	1	13	13	
aula	1	149	149	
tuulikaappi	1	32	32	
välikkö eteinen	1	4	4	
käytävä	1	17	17	
Aula	1	14	14	
porras	1	17	17	
porras	1	21	21	
naulakotilat	1	23	23	
aula	1	21	21	
2.krs uudisosa				
Aula	1	139	139	
porras	1	38	22	
käytävä	1	93	93	
porras	1	17	17	
kenkäeteiset	1	12	12	
käytävä	1	38	38	
poistumisporras	1	16	16	
porras parvelle	1	6	6	
3.krs uudisosa				
Aula	1	27	27	
aula	1	24	24	
käytävä	1	44	44	
porras	1	17	17	
porrasiajennus	1	9	9	
porrasshuone	1	22	22	
Aula	1	39	39	
Käytävä ja eteistilat yhteensä			904	hym2
TEKNISET TILAT				
1.krs				
SPK	1	16	16	
LJK	1	13,5	14	
Talopakamo	1	10,5	11	
tele	1	2,5	3	
SPK	1	2	2	
SPK	1	1,5	2	
SPK	1	2,5	3	
2.krs				
SPK	1	2,5	3	
Säh	1	1,5	2	
tele	1	1	1	
tele	1	1,5	2	

SPK	1	2	2	
3.krs				
ilmanvaihtokonehuone	1	54,5	55	
ilmanvaihtokonehuone	1	92,5	93	
ilmanvaihtokonehuone	1	40	40	
ilmanvaihtokonehuone	1	184	184	
SPK	1	1	1	
tele	1	2	2	
SPK	2	1	2	
Tekniset tilat yhteensä			433	hym2
Hyötyalan ulkopuoliset tilat yhteensä			1337	
HUONEALAT YHTEENSÄ			4081	hym2